

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w budynku 3C  
ADRES INWESTYCJI : Białystok, ul. Baranowicka 203  
INWESTOR : Gmina Białystok reprezentowana przez Dom Pomocy Społecznej  
ADRES INWESTORA : 15-530 Białystok, ul. Baranowicka 203

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Rozbicki  
DATA OPRACOWANIA : 03.10.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.10.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pomieszczeń budynku 3C</b>					
<b>1</b>		<b>Piwnica</b>			
<b>1.1</b>		<b>Prace rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 Ściany <0/1 - Korytarz>(1,12+1,40+1,18+0,22+0,30)*2,58*2 <0/2 - Pom. gosp.>(1,54+1,18)*2,58*2 <0/5 - Pom. gosp.>(1,12+1,98)*2,58*2 Sufit <0/1 - Korytarz>3,50 <0/2 - Pom. gosp.>1,80 <0/5 - Pom. gosp.>1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  21,78 14,04 16,00  3,50 1,80 1,20	
				RAZEM	58,32
2 d.1.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 Ściany <0/3 - Pom. gosp.>(1,54+0,09+1,20+3,11)*2,58*2 <0/4 - Swietlica>(4,84+6,52)*2,58*2 Sufit <0/3 - Pom. gosp.>8,80 <0/4 - Swietlica>30,90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  30,65 58,62  8,80 30,90	
				RAZEM	128,97
<b>1.2</b>		<b>Prace wykończeniowe</b>			
3 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome Krotność = 2 Sufit <0/1 - Korytarz>3,50 <0/2 - Pom. gosp.>1,80 <0/3 - Pom. gosp.>8,80 <0/4 - Swietlica>30,90 <0/5 - Pom. gosp.>1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,50 1,80 8,80 30,90 1,20	
				RAZEM	46,20
4 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe Ściany <0/1 - Korytarz>(1,12+1,40+1,18+0,22+0,30)*2,58*2 <0/2 - Pom. gosp.>(1,54+1,18)*2,58*2 <0/3 - Pom. gosp.>(1,54+0,09+1,20+3,11)*2,58*2 <0/4 - Swietlica>(4,84+6,52)*2,58*2 <0/5 - Pom. gosp.>(1,12+1,98)*2,58*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  21,78 14,04 30,65 58,62 16,00	
				RAZEM	141,09
5 d.1.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach <0/1 - Korytarz>(1,12+1,40+1,18+0,22+0,30)*2,58*2 <0/2 - Pom. gosp.>(1,54+1,18)*2,58*2 <0/3 - Pom. gosp.>(1,54+0,09+1,20+3,11)*2,58*2 <0/4 - Swietlica>(4,84+6,52)*2,58*2 <0/5 - Pom. gosp.>(1,12+1,98)*2,58*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  21,78 14,04 30,65 58,62 16,00	
				RAZEM	141,09
6 d.1.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na sufitach <0/1 - Korytarz>3,50 <0/2 - Pom. gosp.>1,80 <0/3 - Pom. gosp.>8,80 <0/4 - Swietlica>30,90 <0/5 - Pom. gosp.>1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,50 1,80 8,80 30,90 1,20	
				RAZEM	46,20
7 d.1.2	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach 2,58*13+(2,05*2+0,80)*4+0,90*2*2+0,50*16	m  m	  64,74	
				RAZEM	64,74
8 d.1.2	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie, farba zmywalna, ścieralna, kolorystykę uzgodnić z Inwestorem poz.5+poz.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  187,29	
				RAZEM	187,29
9 d.1.2	KNR 4-01 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami  0,80*2,00*4	m <sup>2</sup>    m <sup>2</sup>	    6,40	
				RAZEM	6,40



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0120-02	poz.17	m <sup>2</sup>	8,78	
				RAZEM	8,78
20	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0806-01	poz.19*2	m <sup>2</sup>	17,56	
				RAZEM	17,56
21	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2.2	202 1134-01	Krotność = 2			
		<pom. 1/2>5,20	m <sup>2</sup>	5,20	
		<pom. 1/3>2,70	m <sup>2</sup>	2,70	
		<pom. 1/4>12,30	m <sup>2</sup>	12,30	
		<pom. 1/5>8,80	m <sup>2</sup>	8,80	
		<pom. 1/6>18,00	m <sup>2</sup>	18,00	
		<pom. 1/7>2,10	m <sup>2</sup>	2,10	
		<pom. 1/8>3,70	m <sup>2</sup>	3,70	
		<pom. 1/9>2,50	m <sup>2</sup>	2,50	
		<pom. 1/10>15,40	m <sup>2</sup>	15,40	
		<pom. 1/11>5,10	m <sup>2</sup>	5,10	
		<pom. 1/12>8,20	m <sup>2</sup>	8,20	
		<pom. 1/13>2,00	m <sup>2</sup>	2,00	
		<pom. 1/14>3,70	m <sup>2</sup>	3,70	
		<pom. 1/15>15,90	m <sup>2</sup>	15,90	
		<pom. 1/16>4,60	m <sup>2</sup>	4,60	
		<pom. 1/17>8,50	m <sup>2</sup>	8,50	
				RAZEM	118,70
22	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2.2	202 1134-02	Ściany			
		<pom. 1/2>(2,61+0,88+1,51)*2,66*2	m <sup>2</sup>	26,60	
		<pom. 1/3>(1,86+1,51)*2*2,66-0,80*2,05	m <sup>2</sup>	16,29	
		<pom. 1/4>(3,48+3,70)*2*2,66-0,88*2,05	m <sup>2</sup>	36,39	
		<pom. 1/5>(3,48+2,54)*2,66*2-(1,45*1,45)	m <sup>2</sup>	29,92	
		<pom. 1/6>(5,15+3,24+0,84)*2,66*2-(2,48*1,45)	m <sup>2</sup>	45,51	
		<pom. 1/7>(1,62+1,15)*2,66*2	m <sup>2</sup>	14,74	
		<pom. 1/8>(0,69+0,77+0,69+1,90)*2,66*2	m <sup>2</sup>	21,55	
		<pom. 1/9>(1,29+1,96)*2*2,66-0,77*2,05	m <sup>2</sup>	15,71	
		<pom. 1/10>(3,00+5,12)*2,66*2-1,75*1,45	m <sup>2</sup>	40,66	
		<pom. 1/11>(2,00+2,66)*2*2,66-0,92*2,05	m <sup>2</sup>	22,91	
		<pom. 1/12>(3,00+2,72)*2,66*2-1,46*1,45	m <sup>2</sup>	28,31	
		<pom. 1/13>(1,76+1,11)*2,66*2	m <sup>2</sup>	15,27	
		<pom. 1/14>(0,65+0,76+0,64+1,89)*2,66*2	m <sup>2</sup>	20,96	
		<pom. 1/15>(3,30+5,13)*2,66*2-1,75*1,45	m <sup>2</sup>	42,31	
		<pom. 1/16>(1,96+2,35)*2,66*2	m <sup>2</sup>	22,93	
		<pom. 1/17>(3,12+2,71)*2,66*2-1,44*1,45	m <sup>2</sup>	28,93	
		<pom. 1/18>(1,96+1,31)*2*2,66-0,76*2,05	m <sup>2</sup>	15,84	
				RAZEM	444,83
23	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0815-04				
		<pom. 1/2>(2,61+0,88+1,51)*2,66*2	m <sup>2</sup>	26,60	
		<pom. 1/5>(3,48+2,54)*2,66*2-(1,45*1,45)	m <sup>2</sup>	29,92	
		<pom. 1/6>(5,15+3,24+0,84)*2,66*2-(2,48*1,45)	m <sup>2</sup>	45,51	
		<pom. 1/10>(3,00+5,12)*2,66*2-1,75*1,45	m <sup>2</sup>	40,66	
		<pom. 1/12>(3,00+2,72)*2,66*2-1,46*1,45	m <sup>2</sup>	28,31	
		<pom. 1/15>(3,30+5,13)*2,66*2-1,75*1,45	m <sup>2</sup>	42,31	
		<pom. 1/17>(3,12+2,71)*2,66*2-1,44*1,45	m <sup>2</sup>	28,93	
		<pom. 1/7>(1,62+1,15)*2,66*2	m <sup>2</sup>	14,74	
		<pom. 1/8>(0,69+0,77+0,69+1,90)*2,66*2	m <sup>2</sup>	21,55	
		<pom. 1/13>(1,76+1,11)*2,66*2	m <sup>2</sup>	15,27	
		<pom. 1/14>(0,65+0,76+0,64+1,89)*2,66*2	m <sup>2</sup>	20,96	
		<pom. 1/16>(1,96+2,35)*2,66*2	m <sup>2</sup>	22,93	
				RAZEM	337,69
24	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0815-06				
		<pom. 1/2>5,20	m <sup>2</sup>	5,20	
		<pom. 1/3>2,70	m <sup>2</sup>	2,70	
		<pom. 1/4>12,30	m <sup>2</sup>	12,30	
		<pom. 1/5>8,80	m <sup>2</sup>	8,80	
		<pom. 1/6>18,00	m <sup>2</sup>	18,00	
		<pom. 1/7>2,10	m <sup>2</sup>	2,10	
		<pom. 1/8>3,70	m <sup>2</sup>	3,70	
		<pom. 1/9>2,50	m <sup>2</sup>	2,50	
		<pom. 1/10>15,40	m <sup>2</sup>	15,40	
		<pom. 1/11>5,10	m <sup>2</sup>	5,10	
		<pom. 1/12>8,20	m <sup>2</sup>	8,20	
		<pom. 1/13>2,00	m <sup>2</sup>	2,00	
		<pom. 1/14>3,70	m <sup>2</sup>	3,70	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pom. 1/15>15,90 <pom. 1/16>4,60 <pom. 1/17>8,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,90 4,60 8,50	
				RAZEM	118,70
25 d.2.2	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach  167,21	m  m	  167,21	
				RAZEM	167,21
26 d.2.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 <pom. 1/3>2,70 <pom. 1/11>5,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2,70 5,10	
				RAZEM	7,80
27 d.2.2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 <pom. 1/4>12,30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,30	
				RAZEM	12,30
28 d.2.2	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, płytki antypoślizgowe, min. R9, (kolorystyka płytek do uzgodnienia z Inwestorem) <pom. 1/3>2,70 <pom. 1/4>12,30 <pom. 1/11>5,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2,70 12,30 5,10	
				RAZEM	20,10
29 d.2.2	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki, z płytek i wysokości cokolika równej 10 cm, płytki antypoślizgowe, min. R9, (kolorystyka płytek do uzgodnienia z Inwestorem) <pom. 1/3>(1,86+1,51)*2-0,80 <pom. 1/4>(3,48+3,70)*2-0,88 <pom. 1/11>(2,00+2,66)*2-0,92	m  m m m	  5,94 13,48 8,40	
				RAZEM	27,82
30 d.2.2	KNNR 2 0803-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej  poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  75,59	
				RAZEM	75,59
31 d.2.2	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie, farba zmywalna, ścieralna, kolorystykę uzgodnić z Inwestorem poz.23+poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  456,39	
				RAZEM	456,39
32 d.2.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone (wraz z klamkami sztyldami i wkładkami bębnowymi 0,90*2,00*12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21,60	
				RAZEM	21,60
<b>2.3</b>		<b>Roboty sanitarne</b>			
<b>2.3.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
33 d.2. 3.1	KNNR 8 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej  1	kpl  kpl	  1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.2. 3.1	KNNR 8 0225-01	Demontaż zlewu kuchennego  1	kpl  kpl	  1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.2. 3.1	KNNR 8 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej  4	kpl  kpl	  4,00	
				RAZEM	4,00
36 d.2. 3.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną  3	kpl  kpl	  3,00	
				RAZEM	3,00
37 d.2. 3.1	KNR-W 4-02 0234-04	Demontaż brodzika analogia 1	kpl.  kpl.	  1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.2. 3.1	KNNR 8 0122-04	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej  5	szt  szt	  5,00	
				RAZEM	5,00
39 d.2. 3.1	KNNR 8 0122-07	Demontaż baterii wannowej lub prysznicowej ściennej z natryskiem węzowym	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
<b>2.3.2</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
40	KNR 2-15 d.2. 0107-02 3.2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm	szt.		
		2*(3+5)	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
41	KNR 2-15 d.2. 0208-03 3.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
42	KNR 2-15 d.2. 0224-03 3.2	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
43	KNR 2-15 d.2. 0221-02 3.2	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
44	KNR 2-15 d.2. 0220-05 3.2	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45	KNR 2-15 d.2. 0115-01 3.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
46	KNR 2-15 d.2. 0115-04 3.2	Baterie wannowe lub prysznicowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
47	KNR 2-15 d.2. 0223-02 3.2	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
48	KNR 2-15 d.2. 0222-05 3.2	Wykonanie obudowy wanny	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
49	d.2. analiza indywidualna 3.2	Wymiana odcinka pionu żeliwnego na klatce schodowej przy wejściu na PVC	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>I piętro</b>			
<b>3.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
50	KNR 4-01 d.3.1 0623-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania z przerwami poz.57*10%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	42,30	
				RAZEM	42,30
51	KNR 4-01 d.3.1 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
52	KNR 4-01 d.3.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie	m <sup>2</sup>		
		<pom. 2/4>3,90	m <sup>2</sup>	3,90	
		<pom. 2/7>4,10	m <sup>2</sup>	4,10	
		<pom. 2/9>2,80	m <sup>2</sup>	2,80	
				RAZEM	10,80
53	KNR 4-01 d.3.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		<pom. 2/4>(1,32+2,02+0,92)*2,10*2-0,80*2,05	m <sup>2</sup>	16,25	
		<pom. 2/7>(2,22+1,23+0,94)*2,35-0,80*2,05	m <sup>2</sup>	8,68	
		<pom. 2/9>(1,86+1,50)*2,63*2-0,80*2,05	m <sup>2</sup>	16,03	
				RAZEM	40,96
54	KNR 4-01 d.3.1 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pom. 2/10>(5,15+2,59)*2,63*2-1,50*1,45 <pom. 2/11>(3,84+3,20)*2,63*2-1,46*1,45 <pom. 2/12>(5,15+3,20)*2,63*2-2,50*1,45 -poz.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38,54 34,91 40,30 -40,96	
				RAZEM	331,60
60 d.3.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach  <pom. 2/1>10,30 <pom. 2/2>19,60 <pom. 2/3>19,30 <pom. 2/4>3,90 <pom. 2/5>19,10 <pom. 2/6>19,20 <pom. 2/7>4,10 <pom. 2/8>2,70 <pom. 2/9>2,80 <pom. 2/10>11,90 <pom. 2/11>12,70 <pom. 2/12>17,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  10,30 19,60 19,30 3,90 19,10 19,20 4,10 2,70 2,80 11,90 12,70 17,80	
				RAZEM	143,40
61 d.3.2	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach  176,23	m  m	  176,23	
				RAZEM	176,23
62 d.3.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 <pom. 2/4>3,90 <pom. 2/7>4,10 <pom. 2/9>2,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,90 4,10 2,80	
				RAZEM	10,80
63 d.3.2	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, płytki antypoślizgowe, min. R9, (kolorystyka płytek do uzgodnienia z Inwestorem) <pom. 2/4>3,90 <pom. 2/7>4,10 <pom. 2/9>2,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,90 4,10 2,80	
				RAZEM	10,80
64 d.3.2	KNNR 2 0803-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej  <pom. 2/4>(1,32+2,02+0,92)*2,10*2-0,80*2,05 <pom. 2/7>(2,22+1,23+0,94)*2,35-0,80*2,05 <pom. 2/9>(1,86+1,50)*2,63*2-0,80*2,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  16,25 8,68 16,03	
				RAZEM	40,96
65 d.3.2	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie, farba zmywalna, ściernalna, kolorystykę uzgodnić z Inwestorem poz.59+poz.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  475,00	
				RAZEM	475,00
66 d.3.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone (wraz z klamkami sztyldami i wkładkami bębnekowymi 1,00*2,00*9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18,00	
				RAZEM	18,00
<b>3.3</b>		<b>Roboty sanitarne</b>			
<b>3.3.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
67 d.3. 3.1	KNNR 8 0225-04 3.1	Demontaż wanny kąpielowej UWAGA!!! Wanna w pom. 2/4 do ponownego montażu  2	kpl  kpl	  2,00	
				RAZEM	2,00
68 d.3. 3.1	KNNR 8 0225-03 3.1	Demontaż umywalki porcelanowej UWAGA!!! Umywalka w pom. 2/4 do ponownego montażu  3	kpl  kpl	  3,00	
				RAZEM	3,00
69 d.3. 3.1	KNNR 8 0225-05 3.1	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną UWAGA!!! Ustęp w pom. 2/4 do ponownego montażu  3	kpl  kpl	  3,00	
				RAZEM	3,00
70 d.3. 3.1	KNR-W 4-02 0234-04 3.1 analogia	Demontaż brodzika  1	kpl.  kpl.	  1,00	
				RAZEM	1,00
71 d.3. 3.1	KNNR 8 0122-04 3.1	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej UWAGA!!! Bateria w pom. 2/4 do ponownego montażu  3	szt  szt	  3,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNNR 8 d.3. 0122-07 3.1	Demontaż baterii wannowej ściiennej z natryskiem węzowym UWAGA!!! Bateria w pom. 2/4 do ponownego montażu	szt		3,00
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
73	KNR 4-02 d.3. 0515-01 3.1	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2 (demontaż i ponowny montaż po ułożeniu glazury)	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
<b>3.3.2</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
74	KNR 2-15 d.3. 0107-02 3.2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm	szt.		
		2*(3+2)	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
75	KNR 2-15 d.3. 0208-03 3.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
76	KNR 2-15 d.3. 0222-05 3.2	Montaż wanien kąpielowych stalowych z obudową UWAGA!!! Bez kosztu wanny w pom. 2/4	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
77	KNR 2-15 d.3. 0224-03 3.2	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
78	KNR 2-15 d.3. 0221-02 3.2	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
79	KNR 2-15 d.3. 0115-01 3.2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściienne o śr.nom. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
80	KNR 2-15 d.3. 0115-04 3.2	Baterie wannowe lub prysznicowe ściienne o śr.nom. 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
81	KNR 2-15 d.3. 0222-05 3.2	Wykonanie obudowy wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
82	KNR 2-15 d.3. 0223-02 3.2	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Klatka schodowa</b>			
<b>4.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
83	KNR 4-01 d.4.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		<ściany>(1,13+0,99*2+1,98*2)*2,58+(5,27*2+2,38*2)*(2,58+0,26+2,66+0,20+2,63-1,59)+(1,97+2,36)*2,66*2-1,25*2,05*2	m <sup>2</sup>	139,27	
		<spoczniki, biegi i sufit klatki>2,70*1,13+2,70*1,13+2,70*1,13+1,30*2,38*2+5,00*2,38+1,20*2,38	m <sup>2</sup>	30,10	
				RAZEM	169,37
<b>4.2</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
84	NNRNKB d.4.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		<spoczniki, biegi i sufit klatki>2,70*1,13+2,70*1,13+2,70*1,13+1,30*2,38*2+5,00*2,38+1,20*2,38	m <sup>2</sup>	30,10	
				RAZEM	30,10
85	NNRNKB d.4.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe - ściany	m <sup>2</sup>		
		(1,13+0,99*2+1,98*2)*2,58+(5,27*2+2,38*2)*(2,58+0,26+2,66+0,20+2,63-1,59)+(1,97+2,36)*2,66*2-1,25*2,05*2	m <sup>2</sup>	139,27	
				RAZEM	139,27

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.4.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach $(1,13+0,99*2+1,98*2)*2,58+(5,27*2+2,38*2)*(2,58+0,26+2,66+0,20+2,63-1,59)+$ $+(1,97+2,36)*2,66*2-1,25*2,05*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 139,27	
				RAZEM	139,27
87 d.4.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach <spoczniki, biegi i sufit klatki> $2,70*1,13+2,70*1,13+2,70*1,13+1,30*2,38*2+$ $5,00*2,38+1,20*2,38$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 30,10	
				RAZEM	30,10
88 d.4.2	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach $1,45*2*2+0,86*2+2,05*2*4+2,66*4+3,90*5$	m m	 54,06	
				RAZEM	54,06
89 d.4.2	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie, farba zmywalna, ścieralna, kolorystykę uzgodnić z Inwestorem <ściany> $(1,13+0,99*2+1,98*2)*2,58+(5,27*2+2,38*2)*(2,58+0,26+2,66+0,20+$ $2,63-1,59)+(1,97+2,36)*2,66*2-1,25*2,05*2$ <spoczniki, biegi i sufit klatki> $2,70*1,13+2,70*1,13+2,70*1,13+1,30*2,38*2+$ $5,00*2,38+1,20*2,38$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 139,27 30,10	
				RAZEM	169,37
90 d.4.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych nowych w łazienkach w miejscach wskazanych przez Inwestora 20	szt. szt.	 20,00	
				RAZEM	20,00
91 d.4.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych nowych w pomieszczeniach mieszkalnych 25	szt. szt.	 25,00	
				RAZEM	25,00
92 d.4.2	analiza indywidualna	Wymiana osprzętu łazienkowego dla niepełnosprawnych wg przedmiaru. W kalkulacji uwzględnić mocowanie z zabezpieczeniem uchwytów odchylanych w pozycji pionowej do ściany. $6+6+12$	szt. szt.	 24,00	
				RAZEM	24,00
93 d.4.2	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (tylko na korytarzach do wysokości 2,00 m od podłogi) $(\text{poz.22}+\text{poz.57}+\text{poz.85})*20\%$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 201,42	
				RAZEM	201,42
94 d.4.2	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (tylko na korytarzach do wysokości 2,00 m od podłogi) poz.93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 201,42	
				RAZEM	201,42
<b>5</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
95 d.5		Wykonanie instalacji przyzywowej w dwóch pomieszczeniach hotelowych obejmującej 4 przyciski i trzy kasowniki oraz rozprorowadzenie instalacji i podłączenie do istniejącego systemu 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
96 d.5	analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż osprzętu elektrycznego (przyciski instalacji przyzywowej, włączniki światel, gniazdka itp.) 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00